

# Der Ortsbeirat Dehrn



## Niederschrift

über die **Ortsbeiratssitzung**  
von dem Dienstag 12.09.2022 um 19:05 Uhr,  
einberufen an dem 31.08.2022 durch den Ortsvorsteher Bernd Schäfer  
und somit ordnungsgemäß geladen war. Es sind erschienen:

### Als stimmberechtigte Ortsbeiratsmitglieder:

1. Ortsvorsteher Bernd Schäfer
2. OB-Mitglied Felix Pötz
3. OB-Mitglied Frank Burggraf
4. OB-Mitglied Christian Fürstenfelder
  
5. OB-Mitglied Alexander Kirchner entschuldigt

**Gäste: Carina Heun, Catharina Müller-Egenolf,  
Vertreter der Presse Frau Kaminski**

Lfd. Nr.	Tagesordnungspunkte
1.)	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.)	Genehmigung des letzten Protokolls der letzten Sitzung vom 27.07.2022
3.)	Erteilung Rederecht der Gäste durch die Ortsbeiratsmitglieder
4.)	Mitteilungen des Ortsvorstehers
5.)	Aufbringen von Markierungen 30 Km/h in ausgewählten Straßen
6.)	Bauleitplanung der Stadt Runkel Stadtteil Dehrn Bebauungsplan „Bei den Bäumen“ Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß Paragraph 4 Abs. 2 BauGB
7.)	Aufstellen von Abfallbehältern in der Feldgemarkung und Ortsbering Dehrn
8.)	Freihalten der Zufahrt am Pavillon für Rettungsfahrzeuge
9.)	Reinigung der Sinkkästen im Ortsbering und im Bereich Schloß Dehrn
10.)	Instandsetzung der Pflasterflächen Niedertiefenbacher Weg
11.)	Möglichkeit der Wassernutzung des alten Hochbehälters am Ahlbacher Weg/Spielplatz
12.)	Verschiedenes

Beginn der Sitzung: 19:05 Uhr  
Ende der Sitzung: 19:50 Uhr

### **Zu Top 1. Eröffnung und Begrüßung Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bernd Schäfer eröffnete um 19:05 Uhr die Sitzung und begrüßte alle anwesenden OB-Mitglieder, sowie die teilnehmenden Gäste.  
Bernd Schäfer stellte die Beschlussfähigkeit der stimmberechtigten Mitglieder fest.

### **Zu Top 2. Genehmigung des letzten Protokolls der letzten Sitzung**

Das Protokoll der letzten OB-Sitzung wurde durch die Mitglieder einstimmig genehmigt.

### **Zu Top 3. Erteilung Rederecht der Gäste durch die Ortsbeiratsmitglieder**

Den Gästen wurde durch die Mitglieder des OB Rederecht erteilt.

### **Zu Top 4. Mittelungen des Ortsvorstehers**

Bernd Schäfer teilte mit, dass die neuen Willkommensschilder an den Ortseingängen fast fertiggestellt sind und demnächst aufgebaut werden. Er bedankte sich bei allen Beteiligten für die geleistete Arbeit.

Die Ortstafel mit dem Namen der Ortschaft Dehrn von Richtung Eschhofen wurde bereits von Hessen Mobil aufgebaut, die Innentafel mit Namen folgt in Kürze.  
Das Ortseingangsschild von Dietkirchen kommend K472 befindet sich aktuell bei der zuständigen Firma für die Straßenunterhaltung in Landkreis Limburg-Weilburg und wird zeitnah am Ortseingang aufgestellt.

Bevor die Schweller an dem Ortseingang der oberen Schloßstraße installiert werden, möchte die Stadt dort noch eine Geschwindigkeitsmessung vornehmen. Danach sollen weitere Maßnahmen dazu angestimmt werden.

Die Straßenlampen leuchteten vorletzte Woche einen ganzen Tag, Bernd Schäfer teile der Versammlung mit, dass es sich dabei um eine Überprüfung der Straßenlampen durch die Syna gehandelt hatte.

### **Zu Top 5. Aufbringen von Markierungen 30 Kmh in ausgewählten Straßen**

Der Ortsbeirat hat sich dazu beraten und möchte die die Geschwindigkeitsmarkierungen auf folgende Straßen aufbringen lassen:

Obere Steingasse  
Mittelstraße-Hochstraße  
Kreuzungsbereiche Wies´chen/Brunnenstraße Rolsbachstraße

### **Zu Top 6. Bauleitplanung der Stadt Runkel Stadtteil Dehrn Bebauungsplan „Bei den Bäumen“ Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß Paragraph 4 Abs. 2 BauGB**

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat der Stadt Runkel die Wärmegewinnung bzw. Wärmerückgewinnung mit in die Bauleitplanung aufzunehmen.

**Erneuerbare Energien** wie z.B. ein Blockheizkraftwerk betrieben mit Biogas, Wärmegewinnung durch Restwärme des Kalkwerks Steeden, Bau eines Strohheizkraftwerkes, welches bereits schon einmal im Jahre 2007 von dem Ortsbeirat vorgeschlagen wurde.

**Verbesserter Lärmschutz** an der Teilortsumgehung der Rolsbachbrücke. Dort sei aktuell kein Lärmschutz vorhanden. Der Wall ende vor der Brücke und beginne wieder hinter der Brücke. Dadurch entstehe eine hohe Lärmbelastung, die auch im Bereich der Vogelscheuer deutlich wahrzunehmen sei. Hier können Lärmschutzplatten an den dafür vorgesehen Befestigungen an den Brücken bzw. Überführungen für eine Verbesserung sorgen.

Der Feldweg zwischen der Wohnbebauung Hochstraße und der geplanten Bebauung „bei den Bäumen“ soll freibleiben um die Grundstücke auch von der Hinterseite erreichen zu können.

Der Ortsbeirat sprach sich einstimmig dafür aus, dass das nächste Baugebiet, welches im Bereich der Vogelscheuer/Weiher entstehen soll, durch die Stadt Runkel erschlossen werden sollte und nicht durch einen privaten Investor.

### **Zu Top 7. Aufstellen von zusätzlichen Abfallbehältern in der Feldgemarkung und im Ortsbering Dehrn**

Der Ortsbeirat möchte bei dem Bauamt folgende zusätzliche Abfallbehälter beantragen:

2 zusätzliche Abfallbehälter am Lahn-Pavillon

1 neuer Abfallbehälter am Ende des Mittelweges

1 zusätzlicher Abfallbehälter am Eingang des Waldes in Richtung Ennerich.

### **Zu Top 8. Freihalten der Zufahrt am Pavillon für Rettungsfahrzeuge**

Der Ortsbeirat möchte sich mit dem Ordnungsamt der Stadt abstimmen, bezüglich der Kennzeichnung Rettungsweg bzw. Saugstelle an der Lahn für Einsatzfahrzeuge des Rettungsdienstes sowie der Feuer freizuhalten und bittet gleichzeitig die einheimische Bevölkerung, in diesem Bereich keine PKW oder Anhänger abzustellen. Ebenfalls bittet der Ortsbeirat die Bevölkerung von Dehrn erneut darum, in den Seitenstraßen von Dehrn so zu parken, dass Rettungsfahrzeuge die Straßen jederzeit ohne Probleme erreichen können.

### **Zu Top 9. Reinigung der Sinkkästen im Ortsbering und im Bereich Schloß Dehrn**

Der Ortsbeirat möchte bei der Verwaltung anfragen, ob die Sinkkästen im Bereich der oberen Schloßstraße durch den städtischen Bauhof gereinigt werden können. Es wurde von Anwohnern berichtet, dass die Entwässerung dort durch verstopfte Sinkkästen nicht möglich sei. Der Ortsbeirat bittet um zeitnahe Reinigung der Sinkkästen.

### **Zu Top 10. Instandsetzung der Pflasterflächen Niedertiefenbacher Weg**

Die Steine der Flächen sind teilweise lose und stehen nach oben. Auch wurde vereinzelt berichtet, dass die Pflasterflächen beim Befahren durch die Fahrzeuge sehr laut seien. Der Ortsbeirat wird sich diesbezüglich mit den Anwohnern in Verbindung setzen. Eventuell könnte das Pflaster herausgenommen werden und durch Asphalt ersetzt werden.

### **Zu Top 11. Möglichkeit der Wassernutzung des alten Hochbehälters am Ahlbacher Weg/Spielplatz**

Der Ortsbeirat möchte bei dem Bürgermeister anfragen, ob das nicht genutzte Wasser, welches an dem Hochbehälter ungenutzt wegläuft, durch die Bürgerinnen und Bürger von Dehrn genutzt werden kann. Es könnte dort eine Wasserentnahmestelle eingerichtet werden, damit das Wasser nicht ungenutzt wegfließt und zu einer sinnvollen Verwendung z.B. gießen des Gartens verwendet werden könnte.

## **Zu Top 12. Verschiedenes**

1. Der Ortsbeirat bitte das Ordnungsamt der Stadt um vermehrte Kontrollen im Bereich des Feuerwehr -und Vereinsheims. Hier kommt es regelmäßig zur Missachtung der Einbahnregelung und des Parkverbotes vor und hinter dem Gebäude. Diese Parkplätze seien nur für die Einsatzkräfte vorgesehen, was aber des Öfteren von einigen Verkehrsteilnehmern missachtet würde, um sich z.B. ein Eis zu holen oder zur Sparkasse zu gehen. Bezüglich der Einbahnregelung, bittet der Ortsbeirat das Ordnungsamt um eine zusätzliche Beschilderung der Einbahnstraße oder durch einen Richtungspfeil auf der Fahrbahn.
2. Der Ortsbeirat bittet erneut das Ordnungsamt/Bauamt um zeitnahe Aufbringung der Sperrfläche in dem Einmündungsbereich der Blankenstraße/Josef-Egenolf-Straße. Hier sei die Zufahrt durch parkenden PKW für Rettungsfahrzeuge nicht immer gewährleistet.
3. Der Ortsbeirat bittet das Ordnungsamt zu prüfen, ob von der Steingasse kommend im Einmündungsbereich zur Hintergasse drei Poller auf der rechten Seite aufgestellt werden können. Hier werde der Gehweg auch regelmäßig mit PKW zugeparkt, so das die Fußgänger auf die Fahrbahn ausweichen müssten.
4. Die Arbeiten an dem Waggon im Steedener Weg gehen voran. Die Pflasterfläche des Gehweges vor dem Waggon wurde hergestellt, sowie die Zuwegung zu dem Bahnsteig des Waggons mit einer Bruchsteinmauer versehen, dieser Weg soll ebenfalls noch gepflastert werden.
5. Die Verunreinigungen um das Bürgerhaus nehmen weiter zu, auch vorne vor dem Gebäude an den Treppen wird oft Müll zurückgelassen. Der Ortsbeirat möchte sich hierzu weiter beraten, wie man die Angelegenheit in den Griff bekommen könnte.
6. Der Ortsbeirat sprach sich für einen Seniorennachmittag vor Weihnachten aus, hierzu möchte man sich ebenfalls noch beraten, wie der Programmablauf gestaltet werden könnte.

## **Nachtrag, bzw. Berichtigung zu dem Protokoll vom 27.07.2022 TOP 11. Sachstand Baugebiet „Bei den Bäumen“.**

### **Entwässerung:**

In dem neuen Baugebiet ist ein Trennsystem vorgesehen.

Das Oberflächenwasser wird in einem Rückhaltebecken aufgefangen und kontrolliert abgeführt.

Das Schmutzwasser soll über die Kanalisierung des Ahlbacher Weges und des Mittelweges ablaufen.

### **Parkplatzanordnung:**

Es sind 16 Parkplätze entlang der Umgehungsstraße vorgesehen. Der Investor möchte, dass die Parkflächen durch die Stadt Runkel gekennzeichnet/Bzw. festgelegt werden.

Dehrn, den 17.09.2022

gez. Bernd Schäfer

gez. Christian Fürstenfelder

Ortsvorsteher

Schriftführer