



## Protokoll

### Bürgerinformation zur Ortsmitte Eschenau

Termin am 06.06.2017

#### ZUM PROTOKOLL

Datum der Erstellung	08.06.2017
Bearbeiter	Andreas Schäfer
Seitenanzahl	2

#### ORT UND ZEIT DER BESPRECHUNG

Besprechungsort	DGH Eschenau
Besprechungsdatum	06.06.2017
Gesprächsbeginn	19.30 Uhr
Gesprächsende	21.30 Uhr

#### TEILNEHMER

Bürger aus Eschenau	Ortsbeirat Eschenau	Stadtverwaltung + Gäste
Y. Eller	F. Fürstenfelder (OV)	M. Kremer (Bauamt Runkel)
O. Schneider	A. Schäfer	H. Kind (Büro SP Plus)
R. Schwarz	R. Grolig	M. Seip, Dehrn (IKEK AG I, Bürgerhäuser)
M. Belz	G. Belz	S. Hemming-Woitok, Runkel (IKEK AG I, Bürgerhäuser)
U. Belz	T. Belz	
A. Teumer		
M. Quint		
U. Eisenberg		
N. Böhm		
M. Krey		

#### NR. TOP'S

1	Zukünftige Nutzung des DGH, des Backhauses und des Dorfplatzes
---	--

# Dorfentwicklung



NR.	TOP'S/THEMEN	TERMINE	ZUSTÄNDIG
1.	<p><b>Zukünftige Nutzung des DGH, des Backhauses und des Dorfplatzes</b></p> <p>Im Rahmen des Eschenauer IKEK Initialprojektes „Sanierung des Backhauses“ hatte der Ortsbeirat interessierte Bürger und Mitglieder anderer IKEK Projekte ins Dorfgemeinschaftshaus eingeladen.</p> <p>Es wurden die Möglichkeiten diskutiert, wie nicht nur das Backhaus, sondern auch das DGH sowie der Dorfplatz für künftige Generationen attraktiv gestaltet werden können.</p> <p>Die Erhaltung und Sanierung von DGH, Backhaus und Dorfplatz müssen im Zusammenhang betrachtet werden, da sie ein Gesamtensemble in der Ortsmitte darstellen und maßgeblich das Zentrum des Dorfes prägen. Der Bereich ist insgesamt ein wichtiger Treffpunkt der Dorfgemeinschaft.</p> <p>Das Planungskonzept zur Sanierung des Backhauses liegt vor. Die Kostenschätzung zeigt, dass mit erheblichen Sanierungsmaßnahmen im Bereich der Fassade und im Innern des Gebäudes gerechnet werden muss. Es muss mit einem hohen Kostenaufwand gerechnet werden.</p> <p>Vonseiten der örtlichen Akteure wird j betont, dass Sanierungsmaßnahmen auch am und im Dorfgemeinschaftshaus erforderlich sind, um das Haus für die Nutzer langfristig zu erhalten und attraktiv anbieten zu können. Neben den bereits durchgeführten Umbau- und Gestaltungsmaßnahmen u.a. im Saal und in der Küche sind weitere Maßnahmen erforderlich.</p> <p>Gleiches gilt auch für das Umfeld am DGH. Die Pflasterung auf dem Vorplatz am DGH stark beschädigt und zeigt Unebenheiten in vielen Bereichen, was die Nutzung des Platzes einschränkt. Die Neugestaltung der Bushaltestelle steht in diesem Zusammenhang ebenfalls an.</p> <p>Da die Projekte DGH, Backhaus, Dorfplatz nicht in einem Zuge realisiert werden können, muss mit den Nutzern und insgesamt mit den Bürgern überlegt werden, welche Maßnahmen wichtig sind und welches Projekt die höchste</p>		Ortsbeirat

# Dorfentwicklung



NR.	TOP'S/THEMEN	TERMINE	ZUSTÄNDIG
	<p>Priorität bzgl. einer Umsetzung im ersten Schritt erhalten soll.</p> <p>Zu dem Punkt „Nutzung der Bürgerhäuser“ informiert Herr Seip über das laufende Projekt der AG 1 „Kommunikation, Treffpunkte, Dorfgemeinschaft, Kultur“. Die AG hat sich zum Ziel gesetzt, alle Bürger-/Dorfgemeinschaftshäuser der Stadt Runkel hinsichtlich der aktuellen Nutzung, der Auslastung, des Sanierungsbedarfs, der laufenden Kosten und der zukunftsfähigen Ausrichtung zu bewerten. Herr Seip hat die Aufgabe erhalten, dieses Projekt federführend zu bearbeiten und mit den Akteuren aus den Stadtteilen die erforderlichen Daten und Angaben zu ermitteln, die eine Bewertung ermöglichen.</p> <p>Eschenau sollte daher baldmöglichst die Diskussion zum DGH, zum Backhaus und zum Dorfplatz führen, damit die Ergebnisse in die Bewertung mit einfließen können.</p> <p>Vonseiten des Ortsbeirates wird betont, dass die Stadtverwaltung den geplanten Verkauf des Feuerwehrgerätehauses noch einmal prüfen sollte, da das Gebäude auch langfristig zur Lagerung von Vereinsmaterialien genutzt werden soll. Inwieweit andere Optionen bestehen, ist in Eschenau und mit der Stadt zu klären.</p> <p><b>Weitere Schritte</b></p> <p>Während der Sitzung schlägt der Ortsbeirat vor, dass eine Projektgruppe gegründet wird, die sich mit der künftigen Nutzung des DGH, des Backhauses und des Dorfplatzes auseinandersetzt und Vorschläge erarbeitet.</p> <p>Der Ortsbeirat stellt die Projektgruppe zusammen und lädt die Beteiligten ein.</p> <p>Bezüglich der Bestandsaufnahme und der künftigen Nutzung des DGH bietet Herr Seip von der AG 1 „Kommunikation, Treffpunkte, Dorfgemeinschaft, Kultur“. Hilfestellung an.</p>		<p>OB Eschenau</p> <p>M. Seip</p>

**Für das Protokoll**  
**Andreas Schäfer/Frank Fürstfelder**  
**Eschenau: 30.06.2017**