

PROTOKOLL

DORFENTWICKLUNG RUNKEL
ORTSMITTE ESCHENAU

Projektteambesprechung am 19.10.2017



ZUM PROTOKOLL

Datum der Erstellung	26.10.2017
Bearbeiter	Yvonne Eller
Seitenzahl	4

ORT UND ZEIT DER BESPRECHUNG

Besprechungsort	DGH Eschenau
Besprechungsdatum	19.10.2017
Gesprächsbeginn	19:30 Uhr
Gesprächsende	21:30 Uhr

TEILNEHMER

Theresa Belz
Frank Fürstenfelder, Ortsvorsteher Eschenau
Gabi Belz
Ulli Eisenberg
Yvonne Eller
Reinhard Grolig
Reiner Schwarz

NR. TOP'S UND THEMEN

I.	Anlass des Termins
II.	Themen Projektumsetzung
III.	Weitere Schritte

PROTOKOLL

Dorfentwicklung Runkel
Ortsmitte Eschenau

Projektteambesprechung am 19.10.2017



NR.	TOP'S/THEMEN	Termine	ZUSTÄNDIG
I.	Anlass der Projektteambesprechung		
	<p>Der Termin wurde seitens des Projektteams einberufen, um die Maßnahmen im Bereich der Ortsmitte in Eschenau zu eruieren.</p> <p>Die Neugestaltung des Dorfplatzes in Eschenau wird als Startprojekt der Projektteilnehmer Eschenau vorgestellt.</p> <p style="text-align: center;">Erste Priorität</p> <p>(Startprojekt) Sanierung/Neugestaltung Dorfplatz</p> <p>Die Teilnehmer sehen die Neugestaltung des Dorfplatzes Eschenau wegen der Gefahrenquelle durch den stark desolaten Zustand des Pflasters; der nicht mehr zeitgemäße und regelkonforme Standort der Bushaltestelle; der vorhandenen „geschädigten“ Baumbepflanzung; der Sanierungsbedürftigkeit des Brunnens und Zuleitungen als erste Priorität des Gesamtkonzeptes „Ortsmitte Eschenau“ an.</p>		
	<p style="text-align: center;">Zweite Priorität</p> <p>Backhaus Eschenau</p> <p>Die Entwurfsplanung und die Kostenberechnung wie auch die denkmalschutzrechtliche Genehmigung zur Sanierung des Backhauses liegen vor, sodass an sich mit der Ausschreibung und Realisierung des Bauvorhabens begonnen werden könnte. Seitens der Bürgerschaft wird eine „kleine Sanierung des Backhauses“ angestrebt. Die „große Lösung“ wird nicht in erster Priorität gesehen, da derzeit keine Nutzung des Obergeschosses des Backhauses vorgesehen ist.</p> <p>Bürgerhaus Eschenau</p> <p>Alle Teilnehmer sind sich einig, dass die verschiedenen Nutzungsbereiche des Bürgerhauses bezüglich der festgestellten „funktionalen Verbesserungen“ in der Begehung am 02.08.2017, nach der Realisierung des Starterprojektes „kleine Sanierung Backhaus und Neugestaltung des Dorfplatzes Eschenau“, angestrebt wird. Grundlegende Sanierungsmaßnahmen sind in verschiedenen Bereichen des Gebäudes erforderlich, um die Nutzungsangebote langfristig im Bürgerhaus aufrechterhalten zu können. Die Teilnehmer stufen die Erhaltung des Bürgerhauses als zwingend erforderlich ein, ist aber derzeit nicht die erste Priorität.</p>		

PROTOKOLL

Dorfentwicklung Runkel
Ortsmitte Eschenau

Projektteambesprechung am 19.10.2017



I.	Themen Projektumsetzung	Termine	ZUSTÄNDIG
Backhaus Eschenau			
	<p><u>Dachgeschoss/Speicher</u> Das Dachgeschoss des Backhauses soll aufgeräumt und gereinigt werden.</p> <p><u>Projektumsetzung in Eigenleistung:</u> Aufräumen des Dachgeschosses/Speicher des Backhauses</p>	<p>28.11.2017 10:00 Uhr</p>	<p>Projektteam</p>
Dorfplatz Eschenau			
	<p><u>Pflaster</u> Insgesamt befindet sich die Platzfläche in einem stark desolaten Zustand. Die Pflasterungen haben sich im Bereich der Baumwurzeln gehoben, so dass stark überhöhte Bodenwellen entstanden sind, die eine Stolpergefahr (Gefahrenquelle) für Fußgänger darstellen.</p> <p><u>Projektumsetzung:</u> Erneuerung/Neugestaltung der Pflasterung des gesamten Dorfplatzes</p>		
	<p><u>Bäume</u> Die beiden Kastanienbäume auf dem Eschenauer Dorfplatz zeigen verschiedenartige Probleme auf.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vorhandene Schäden durch Baumwurzeln an folgenden Objekten: <ul style="list-style-type: none"> a) Hofpflaster und Bürgersteig b) Wasserleitung des Dorfbrunnens c) Hof, Mauer und Garage des Nachbargrundstückes • Durch eine mögliche Instabilität von alten, eingefaulten Astwunden entstehen Gefahrenpotentiale für den öffentlichen Raum (Verkehrssicherung!). <p><u>Projektumsetzung:</u> Neupflanzung von zwei Hochstamm-Laub-Bäumen mit Herz-/Tiefwurzlung und ausreichenden Wuchsraum für die zukünftige Entwicklung der Bäume</p>		

PROTOKOLL

Dorfentwicklung Runkel
Ortsmitte Eschenau

Projektteambesprechung am 19.10.2017



	<p><u>Bushaltestelle</u></p> <p>Der Standort der Bushaltestelle ist zu optimieren und die Konstruktion der Bushaltestelle zu erneuern. Da die Bushaltestelle in der jetzigen Form nicht mehr zeitgemäß und regelkonform ist. Es ist mit den zuständigen Stellen des Landkreises, von Hessen Mobil und dem Träger des ÖPNV zu klären, ob eine neue Bushaltestelle am alten im Bereich des Dorfplatzes bzw. an einem anderen Standort angelegt werden kann.</p>		
	<p><u>Brunnenanlage</u></p> <p>Die Brunnenanlage ist zu sanieren und in eine attraktivere Form zu bringen.</p> <p><u>Projektumsetzung:</u> Neugestaltung eines Brunnen, Verlegung neuer Leitungen</p>		
	<p><u>Umgestaltung vorhandener Gegebenheiten</u></p> <p>a) Litfaßsäule Entfernung der Säule auf dem Dorfplatz</p> <p>b) Bänke Die vorhandenen Bänke sollen möglichst in der Planung mit einbezogen werden</p> <p>c) Abwassersystem/Zuleitung Brunnen Überprüfung des Abwassersystems des Bürgerhauses und des Brunnen</p>		
II.	Weitere Schritte		
	<ul style="list-style-type: none"> • Aufräumen des Dachgeschosses/Speichers des Backhauses • Die Teilnehmer widmen sich bis zum nächsten Termin der Ideenfindung des neu zu gestalteten Dorfplatzes. 	28.10.2017 10:00 Uhr	Projektteam

Für das Protokoll | 26.10.2017

Yvonne Eller

Verteiler

Projektteam	per E-Mail
-------------	------------