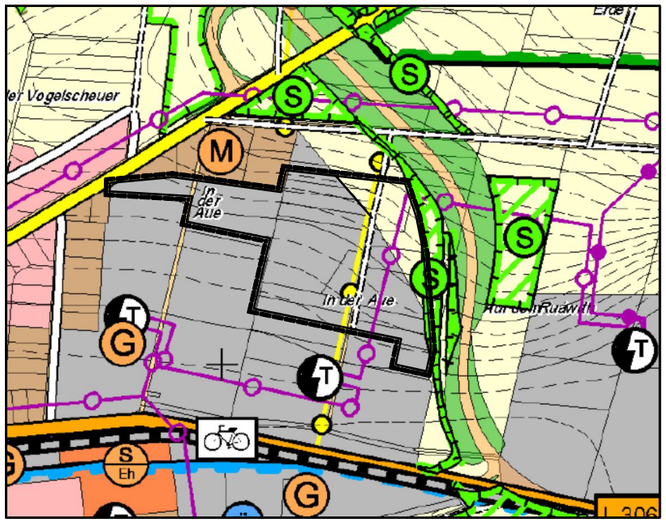
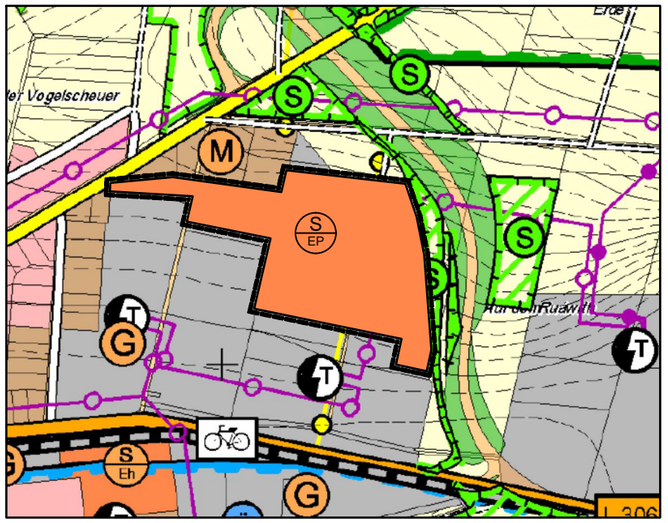
10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Runkel für den Planbereich "Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage Dehrn"

Darstellung (alt):



Darstellung (neu):



Rechtsgrundlagen:

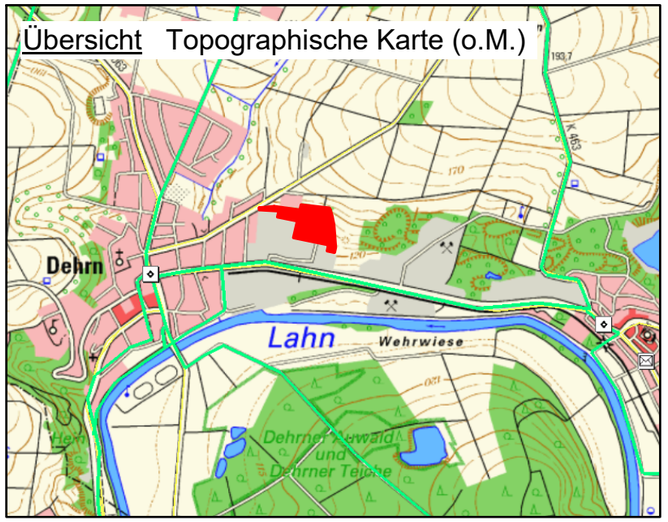
Flächennutzungsplan der Stadt Runkel in der Fassung
Informelle Fortschreibung - Stand Juli 2017
Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert am 08. August 2020 (BGBl. I S. 1728)
Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18. Dezember 1990, (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert am 04. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057)

Legende

- Wohnbauflächen Bestand
- Gemischte Bauflächen Bestand
- Gewerbliche Bauflächen Bestand
- Flächen für die Landwirtschaft Bestand
- Sondergebiet (EP) Bestand
- Erdkabel 20 kV
- Gasleitung
- Sonstige Ausgleichs- oder Maßnahmenfläche
- Geplante OU Dehrn der L 3063

Bestand und geplante Änderungen des Flächennutzungsplanes
Plangrundlage: Flächennutzungsplan der Stadt Runkel in der Fassung Informelle Fortschreibung - Stand Juli 2017

Übersicht Topographische Karte (o.M.)



Verfahrensprotokoll:

1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB _____
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) BauGB _____
3. Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB _____
4. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB _____
5. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB _____
6. Entwurfs - und Auslegungsbeschluss _____
7. Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB _____
8. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB _____
9. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB _____
10. Feststellungsbeschluss _____

Ausfertigungsvermerk:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt der Flächennutzungsplanänderung mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Gemeindeversammlung übereinstimmen und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten worden sind.

Runkel, den .....

_____
(Michel Kremer)
Bürgermeister

Genehmigungsvermerk Regierungspräsidium:

Rechtsvermerk:

Die Genehmigung der Flächenntzungsplanänderung wurde gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortüblich am _____
bekannt gemacht.
Damit wird die Flächennutzungsplanänderung wirksam.

Runkel, den .....

_____
(Michel Kremer)
Bürgermeister

Stadt Runkel
Landkreis Limburg-Weilburg

10. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Runkel für den Planbereich "Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage Dehrn"

ohne Maßstab

Bearbeitet: Planungsbüro Stadt und Freiraum
Sabine Kraus, Stadtplanerin AKNW
Landschaftsarchitektin AKH
Odenwaldstraße 4
65549 Limburg

Vorentwurf
November 2022

H/B = 297 / 420 (0.12m²)