



Niederschrift

über die **24. Sitzung des Ortsbeirates**, zu der für Dienstag, den 11.02.2025 um 17:00 Uhr am Gewerbegebiet „Ober der Limburger Straße / Am Kirschbaum“ und anschließend um 18:00 Uhr im Bürgerhaus Ennerich einberufen und ordnungsgemäß geladen war. Es sind erschienen:

als stimmberechtigte Ortsbeiratsmitglieder:

1. Natascha Schäfer
2. Joachim Schneider-Reigl
3. Sabine Berwind
4. Ulrike Schneider (ab 18:04 Uhr)

Kai Schneider fehlt entschuldigt

als Mandatsträger:

Wolfgang Ax (Stadtverordneter)
Michael Kilb (Stadtverordneter) – nur Vororttermin
Bernd Schäfer (Stadtverordneter) – nur Vororttermin
Sandra Müller (Stadtverordnete) – nur Vororttermin
Klaus Jürgen Wagner (Stadtverordneter)

Christoph Bayer (Magistrat)
Alexander Bullmann (Magistrat)

Antje Hachmann (Büroleitende Beamtin)

28 weitere Gäste

Lfd. Nr.	Tagesordnungspunkte
1.)	Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.)	Vororttermin Gewerbegebiet Ennerich „Ober der Limburger Straße / Am Kirschbaum“
3.)	Genehmigung des letzten Protokolls vom 14.01.2025
4.)	Mitteilung und Besprechung der Antworten aus der Verwaltung zu den in der Sitzung vom 14.01.25 gestellten Fragen der Bürger
5.)	Verschiedenes

Beginn der Sitzung: 17:00 Uhr
Ende der Sitzung: 19:01 Uhr

1.) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Ortsvorsteherin Natascha Schäfer eröffnet um 17:00 Uhr die Ortsbeiratssitzung am Vororttermin Gewerbegebiet Ennerich „Ober der Limburger Straße / Am Kirschbaum“. Sie begrüßt die anwesenden Ortsbeiratsmitglieder und Mandatsträger, die büroleitende Beamtin Frau Hachmann, sowie alle anwesenden Bürger und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung zur Sitzung erfolgte fristgerecht.

2.) Vororttermin Gewerbegebiet Ennerich „Ober der Limburger Straße / Am Kirschbaum“

Die vor Ort anwesenden Bürger stellen Fragen zum geplanten Gewerbegebiet und teilen ihre Bedenken mit. Herr Ax beantwortet die Fragen, die ihm als Bürgermeisterkandidat gestellt werden. Alle Anwesenden begutachten die enge Fahrbahn zwischen Einfahrt Großmannwiese und der Kreuzung Eschhofen. Die direkten Anwohner äußerten nochmals ihre Bedenken gegen das Gewerbegebiet hinsichtlich des zu erwartenden Verkehrs laut des Verkehrsgutachtens, der zu erwartenden Lichtverschmutzung und hinsichtlich der zu erwartenden Emissionen aufgrund des stark zunehmenden Verkehrs.

Nach dem Vororttermin wird die Ortsbeiratssitzung gegen 18:00 Uhr im Bürgerhaus fortgesetzt.

3.) Genehmigung des letzten Protokolls

Das letzte Protokoll wurde an alle Ortbeiratsmitglieder mit der Bitte zur Kommentierung versendet. Es gibt keine Änderungswünsche. Das Protokoll wird mit den Stimmen der anwesenden Ortsbeiratsmitglieder genehmigt.

Die Ortsvorsteherin möchte für die beiden folgenden Punkte den Bürgern ein Rederecht einräumen.

Beschluss

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig, dass den Bürgern ein Rederecht eingeräumt wird.

4.) Mitteilung und Besprechung der Antworten aus der Verwaltung zu den in der Sitzung vom 14.01.25 gestellten Fragen der Bürger

Die Ortsvorsteherin verliest die von der Verwaltung beantworteten Fragen.

Im Anschluss gibt es noch einige Fragen der Bürger. Es wird hinterfragt, ob Bürgermeister Kremer bereits mit dem Bürgermeister von Limburg gesprochen hat. Es gibt Fragen zum Ablauf der Offenlegung der Bauleitplanung, z.B. ob die Einwände direkt an Hillwood gehen oder an die Stadt Runkel. Es wird hinterfragt, ob das vorhandene Gutachten angreifbar ist und ob man ein Gegengutachten erstellen lassen könnte. Viele der anwesenden Bürger äußerten ihre Bedenken gegen das geplante Gewerbegebiet.

7.) Verschiedenes

Unter diesem Punkt wurden keine Themen behandelt.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, beendet die Ortsvorsteherin die Sitzung um 19:01 Uhr. Ein Termin für die nächste Ortsbeiratssitzung wird zu einem späteren Zeitpunkt festgelegt.

Ennerich, 09.03.2025

gez. Schneider-Reigl

(Schneider-Reigl, Schriftführer)

gez. Schäfer

(Schäfer, Ortsvorsteherin)